



Comune di Santa Croce sull'Arno

Provincia di Pisa

SETTORE 2 GESTIONE DEL TERRITORIO E DEL PATRIMONIO
U.O. 4 LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE **Num. 308 del 10-05-2021**

**OGGETTO: LAVORI PER L'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E
MIGLIORAMENTO ANTISISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "G. PASCOLI" IN
SANTA CROCE SULL'ARNO" - DETERMINA A CONTRARRE - C.U.P.
I39E19000650004 – CIG PADRE 874621876A**

IL RESPONSABILE

Visti:

- il D.Lgs 18.08.2000, n. 267 ed in particolare l'art. 107;
- il D.Lgs 30.03.2001, n. 165;
- lo Statuto Comunale, il vigente regolamento di Contabilità ed il Regolamento di approvazione dell'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 215 del 03/12/2020 con cui è stata approvata/modificata la struttura organizzativa del Comune;
- il decreto del Sindaco n. 13 del 06.03.2020 con cui è stato conferito l'incarico di direzione del Settore n. 2 "Gestione del Territorio e del Patrimonio", al sottoscritto Dirigente;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 06/05/2021 con la quale si approvava il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Messa in sicurezza e miglioramento antisismico della scuola primaria G. Pascoli" sita a Santa Croce sull'Arno redatto dallo Studio RIMA Studio associato di ingegneria con sede legale in Lucca, via D. Chelini, 49 P.IVA:02107320463, nella persona dell'Ing. Christian Ricci, costituito da n. 24 elaborati in atti presso il Settore 2 di questo Comune per un importo complessivo di € 295.667,05;

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 è l'arch. Lorella Casarosa;

Acquisito il CUP dell'intervento **I39E19000650004**;

Visto l'elenco dei lavori pubblici programmati ed il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020/2022 approvato dall'Amministrazione con Delib. C.C. n. 16 del 01/06/2020, successiva variazione n. 1, Delib. C.C. n. 36 del 27/07/2020 e variazione n. 2, Del. C.C. n. 63 del 27/11/2020 oltre approvazione del DUP 2021/2022 con Del. C.C. n. 15 del 29/04/2021;

Ricordato che la somma necessaria alla realizzazione delle opere progettate è pari a € 295.667,05

suddivisa come indicato nell'elaborato n.11 "Quadro Economico";

Dato atto che tra i lavori in programma è previsto l'intervento denominato "Manutenzione Straordinaria scuole Primarie" per un importo complessivo di € 295.667,05 e trova copertura nel seguente modo:

- per € 136.835,69 con fondi propri dell'Amministrazione Comunale del bilancio 2020 sul CAP 2.02.01.09.003-04.02 "Manutenzione straordinaria ampliamento, ecc scuole primarie" (ex. capitolo 53600/10 della precedente contabilità) imp. 1191/20 Residui 2020 e impegno n. 1192/20 reimputato con D.G.C. n.10/20;
- per € 70.180,00 finanziati con contributo Fondazione Carismi e Credit Agricole del bilancio 2020 sul CAP 2.02.01.09.003-04.02 "Manutenzione straordinaria ampliamento, ecc scuole primarie" (ex. capitolo 53600/15 della precedente contabilità) impegno n. 1193/20 reimputato con D.G.C. n.10/20;
- per € 18.651,36 dando atto che riguardano le spese di progettazione originariamente impegnate sul capitolo 53600/10 imp. n. 1191/20 residui 2020 e che pertanto il contributo ministeriale rimane nelle disponibilità del Q.E., sul capitolo 53600/60, sul quale viene assunto impegno (si precisa che il contributo ministeriale originariamente previsto in € 25.000,00 è stato ridotto ad € 18.651,36 a seguito di ribasso d'asta in sede di affidamento della progettazione);
- per € 70.000,00 finanziati con fondi propri dell'Amministrazione comunale e trova copertura nel bilancio 2021 sul CAP 2.02.01.09.003-04.02 "Manutenzione straordinaria ampliamento, ecc scuole primarie" (ex. capitolo 53600/65 della precedente contabilità) che presenta la necessaria disponibilità;

Considerato che l'importo complessivo dell'appalto, esclusi gli oneri fiscali, ammonta ad € 242.842,40 di cui € 220.248,59 soggetto a ribasso ed € 22.593,81 per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso.

Considerato che:

- si rende necessario procedere all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i lavori in oggetto;
- i lavori saranno realizzati mediante contratto di appalto stipulato a misura ai sensi dell'art.3 comma 1 lettera eeeee) del D. Lgs n. 50/2016;

Vista la "Convenzione tra i Comuni di San Miniato, Santa Croce sull'Arno, Castelfranco di Sotto e Montopoli in Val d'Arno per l'istituzione e il funzionamento della Centrale di Committenza di cui all'art. 33 comma 3 bis del D. Lgs. n. 163/2006", stipulata in data 25.09.2020, di cui il Comune di San Miniato è capofila;

Visto il Regolamento disciplinante il funzionamento della Centrale Unica di Committenza approvato con Deliberazione di Giunta Comunale di Santa Croce sull'Arno n. 20 del 18.02.2021;

Considerato che pertanto la Centrale Unica di Committenza curerà la gestione delle attività per la fase che va dall'indizione della procedura alla formulazione della proposta di aggiudicazione;

Considerato che trattandosi di lavori il cui importo è pari o superiore a €150.000 e inferiore €1.000.000 l'espletamento, avverrà attraverso la piattaforma telematica regionale START (<https://start.toscana>), di una PROCEDURA NEGOZIATA senza bando di cui all'art 63 del D.lgs. 50/2016, sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) della L. 120/2020, preceduta da manifestazione d'interesse con l'invito a n. 10 operatori economici tra quelli che hanno manifestato interesse, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, ed eventuale sorteggio anonimo pubblico tra tutti gli operatori che hanno manifestato l'interesse, nel caso in cui le manifestazioni d'interesse degli operatori economici siano in numero superiore a 10;

Viste le "Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"

approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera n. 636 del 10 luglio 2019;

Visto il D.P.G.R.T. 24.12.2009 n.79/R con il quale è approvato il Regolamento per l'attuazione delle procedure telematiche per l'affidamento di forniture, servizi e lavori in attuazione della L.R.T.38/2007 ed è istituito il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START);

Considerato che per semplificare il procedimento di affidamento dei lavori si intende di avvalersi del suddetto sistema telematico;

Considerato che trattandosi di lavori il cui importo è uguale o superiore a €150.000 e inferiore a €300.000 è necessario che la stazione appaltante versi il contributo all'ANAC per l'importo di € 225,00 con impegno e liquidazione a carico del Settore 1 Servizi finanziari e Amministrativi;

Ritenuto di aggiudicare i lavori con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ex art 95 comma 1 del D. Lgs 50/2016 e secondo l'art. 1 comma 3 del D.L., del D. L. 76/2020, convertito con legge 11/09/2020 n. 120 la stazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

Dato atto che il CIG Padre è stato acquisito dalla Centrale Unica di Committenza CIG: 874621876A;

Preso atto della documentazione pervenuta dalla CUC relativa alla presente procedura di gara ovvero lo schema di Avviso di manifestazione di interesse (ALLEGATO A), lo schema della Domanda di manifestazione di interesse (ALLEGATO A1), lo schema di lettera di invito (ALLEGATO B) e n. 7 modelli editabili allegati alla stessa la cui compilazione avverrà nella successiva procedura negoziata;

Visti il D.P.R. 05.10.2010 n.207 e successive modificazioni e il D.Lgs. 18.04.2016 n.50;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.6 della L.n.241/1990 è l'Arch. Lorella Casarosa il quale attesta, rispetto al procedimento in oggetto, l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della stessa L. n.241/1990;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza dello stesso ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

Richiamate:

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 29/04/2021 con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione (DUP) 2021-2023, immediatamente eseguibile;

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 29/04/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli anni 2021-2023, immediatamente eseguibile;

la deliberazione della Giunta Comunale n.62 del 29/04/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2021, immediatamente eseguibile;

D E T E R M I N A

1. Di assumere determinazione a contrarre ai sensi dell'art.32 del D.Lgs.50/2016 per procedere all'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza e miglioramento antisismico della scuola primaria G. Pascoli" sita a Santa Croce sull'Arno, secondo il progetto esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.65 del 06/05/2021, mediante l'espletamento, attraverso la piattaforma telematica regionale START (<https://start.toscana>), di una PROCEDURA NEGOZIATA senza bando di cui all'art 63 del D.lgs. 50/2016, sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) della L. 120/2020, preceduta da manifestazione d'interesse con invito di almeno n. 10 operatori economici tra quelli che hanno manifestato interesse, se sussistono

aspiranti idonei in tale numero ed eventuale sorteggio anonimo pubblico tra tutti gli operatori che hanno manifestato l'interesse nel caso in cui le manifestazioni d'interesse degli operatori economici siano in numero superiore a 10;

2. Di dare atto che il criterio di aggiudicazione è quello del miglior prezzo (art. 95 comma 4 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) e, in presenza dei presupposti di legge, si disporrà l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse (art. 97 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.);
3. Di richiedere alla Centrale Unica di Committenza lo svolgimento della presente procedura fino alla formulazione della proposta di aggiudicazione della gara;
4. Di stabilire che i lavori saranno realizzati mediante contratto di appalto stipulato a misura ai sensi dell'art.3 comma 1 lettera eeeee) del D. Lgs n. 50/2016;
5. Di stabilire Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è stabilito in 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi compresi tra la data di chiusura dell'attività scolastica (10 giugno 2021) e la ripresa delle attività (10 settembre 2021). Pertanto l'operatore economico che manifesta il proprio interesse all'esecuzione dei lavori in oggetto dovrà sottoscrivere impegno a lavorare in maniera continuativa nel periodo estivo;
6. Di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto approvato contestualmente al progetto a base di gara con Del. G.C. n. 65 del 06/05/2021;
7. Di prendere atto che l'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € 242.842,40, di cui € 220.248,59 soggetto a ribasso ed € 22.593,81 per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% per €24.284,24, per un totale di €267.126,64;
8. Di prendere atto della documentazione pervenuta dalla CUC, predisposta dalla Responsabile Dott.ssa Adriana Viale, relativa alla presente procedura di gara ovvero lo schema di Avviso di manifestazione di interesse (ALLEGATO A), lo schema della Domanda di manifestazione di interesse (ALLEGATO A1), che verranno pubblicati sul sito del comune di Santa Croce sull'Arno e lo schema di lettera di invito (ALLEGATO B) e n. 7 modelli editabili allegati alla stessa, la cui compilazione avverrà nella successiva procedura negoziata pubblicata sulla piattaforma START;
9. Di individuare in un minimo di 7 giorni il termine per la ricezione della manifestazione di interesse a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso sulla pagine web del Comune;
10. Di individuare in un minimo di 10 giorni il termine per la ricezione delle offerte da parte degli operatori economici che saranno invitati alla successiva procedura di gara;
11. Di stabilire che la Centrale Unica di Committenza (C.U.C) per i Comuni di Castelfranco di Sotto, Montopoli in Val d'Arno, Santa Croce sull'Arno e San Miniato ha provveduto ad acquisire in conformità a quanto previsto dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il relativo C.I.G PADRE: **874621876A**;
12. Di stabilire che il contratto sarà stipulato in forma scrittura pubblica amministrativa digitale a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante;
13. Di dare atto che l'importo totale di € 295.667,05 trova copertura come segue:
 - per € 136.835,69 con fondi propri dell'Amministrazione Comunale del bilancio 2021 sul CAP 2.02.01.09.003-04.02 "Manutenzione straordinaria ampliamento, ecc scuole primarie" (ex. capitolo 53600/10 della precedente contabilità) imp. 1191/20 Residui 2020 e impegno n. 1192/20 reimputato con D.G.C. n.10/20;
 - per € 70.180,00 finanziati con contributo Fondazione Carismi e Credit Agricole del bilancio 2021 sul CAP 2.02.01.09.003-04.02 "Manutenzione straordinaria ampliamento, ecc scuole primarie" (ex. capitolo 53600/15 della precedente contabilità) impegno n. 1193/20 reimputato con D.G.C. n.10/20;
 - per € 18.651,36 dando atto che riguardano le spese di progettazione originariamente impegnate

sul capitolo 53600/10 imp. n. 1191/20 residui 2020 e che pertanto il contributo ministeriale rimane nelle disponibilità del Q.E., mediante assunzione di impegno sul capitolo 53600/60, come da tabella in calce;

- per € 70.000,00 finanziati con fondi propri dell'Amministrazione comunale e trova copertura nel bilancio 2021 sul CAP 2.02.01.09.003-04.02 "Manutenzione straordinaria ampliamento, ecc scuole primarie" (ex. capitolo 53600/65 della precedente contabilità) che presenta la necessaria disponibilità, mediante assunzione di impegno come da tabella in calce;

14. Di dare atto che ai fini della procedura di cui in oggetto:
 - il Responsabile per le operazioni di indizione e aggiudicazione è individuato nel sottoscritto Dirigente del Settore n. 2 - Ing. Gabriele Cerri del Comune di Santa Croce sull'Arno;
 - il Responsabile del sub-procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 per le fasi di svolgimento della gara è individuato nella Dott.ssa Adriana Viale in qualità di Responsabile della Centrale Unica di Committenza (C.U.C) per i Comuni di Castelfranco di Sotto, Montopoli in Val d'Arno, Santa Croce sull'Arno e San Miniato.
 - Il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato nell'Arch. Lorella Casarosa dipendente del Comune di Santa Croce sull'Arno;
15. Di dare atto che a seguito dell'aggiudicazione della presente procedura si provvederà con successivi atti alla trasformazione delle prenotazioni di cui al precedente in impegni giuridici perfezionati;
16. Di dare atto che l'impegno di spesa per il contributo di gara all'ANAC pari a € 225,00 e relativa liquidazione saranno disposti dal Dirigente del Settore 1;
17. Di dar corso agli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza come previsti dal D. Leg.vo n. 33/2013 e ss.mm.ii.;
18. Di inviare la presente determinazione alla Centrale Unica di Committenza;
19. Di attestare, ai fini dell'art. 6 bis della L. n.241/1990, che rispetto al procedimento in oggetto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, da parte del sottoscritto Dirigente;
20. Di provvedere alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale, nell'opportuna sezione "Amministrazione Trasparente" in adempimento degli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 23 comma 1 lett. b) del d.lgs. 33/2013.

Anno	E/S	Capitolo	Descrizione capitolo	Codice bilancio	Importo	CUP	CIG
2021	S	53600/	"Manutenzione straordinaria ampliamento, ecc scuole primarie"		136.835,69	I39E19000 650004	874621876
2021	S	53600/	"Manutenzione straordinaria ampliamento, ecc scuole primarie"		70.180,00	I39E19000 650004	874621876
2021	S	53600/ 60	"Manutenzione straordinaria ampliamento, ecc scuole primarie"		18.651,36	I39E19000 650004	874621876
2021	S	53600/ 65	"Manutenzione straordinaria ampliamento, ecc scuole primarie"		70.000,00	I39E19000 650004	874621876

Il Responsabile
Ing. Gabriele Cerri

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Santa Croce sull'Arno ai sensi dell'art 3 bis del CAD