



COMUNE DI SANTA CROCE SULL' ARNO
Provincia di Pisa

REGOLAMENTO URBANISTICO

Art. 55 L.R. 3 gennaio 2005, n. 1

VARIANTE n. 5

APPENDICE 1

Regesto degli edifici e manufatti di interesse storico

Il Sindaco

Osvaldo Ciaponi

L'Assessore all'Urbanistica

Letizia Quagliolini

Il Dirigente del Settore

Uso e Assetto del Territorio *Arch. Antonino Bova*

Agosto 2006

Adottata con deliberazione del Consiglio Comunale

n. 85 del 7.11.2006

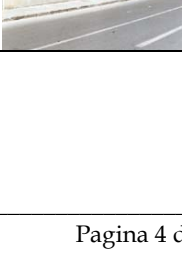
Approvata con deliberazione del Consiglio Comunale

n. 12 del 9.03.2007

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
-----------------	-----------	-----------	-----------------------	------

1. Edifici dell'Utoe 1				
026001	Via del Bosco	Aggregato abitativo storico	A,B,C,D (escluso demolizione e fedele ricostruzione)	
026012	Via del Bosco, 7	Edificio produttivo dismesso	A,B,C,D (escluso demolizione e fedele ricostruzione)	
026007	Piazza del Popolo, 30-33	Edificio per appartamenti di tipo popolare	A,B,C,D P: conservazione del prospetto principale sulla piazza	
026008	Via del Bosco, 1	Edificio specialistico (uffici pubblici)	A,B,C,D P: conservazione del prospetto principale sulla via del Bosco	
026009	Via del Bosco, 1a	Edificio specialistico (asilo infantile)	A,B,C,D P: conservazione dei prospetti visibili dalla via del Bosco	
027001	Piazza del Popolo, 8	Edificio specialistico (municipio)	A,B,C,D P: conservazione del prospetto principale sulla piazza	
028002	Piazza Matteotti, 16	Edificio per appartamenti	A,B,C,D	
028003	Via Basili	Immobile produttivo dismesso	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro: - conservazione delle volte a crociera al piano terra; - mantenimento delle aperture caratteristiche dell'edificio ad uso concerta	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
028004	Piazza Matteotti, 12	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
028005	Piazza Matteotti, 13-15	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
028006	Piazza Matteotti, 16-20	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro - riordino insegnistica commerciale	
028007a	Piazza Matteotti, 21	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
028007b	Piazza Matteotti, 22	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
028008	Piazza Matteotti, 23-24	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
028009	Piazza Matteotti, 25-26	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
029002	Piazza Matteotti, 28	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro – riordino insegnistica commerciale	
029003	Piazza Matteotti, 30	Casa a schiera	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
029004	Piazza Matteotti, 31-32	Casa a schiera	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro – riordino insegnistica commerciale	
029005	Piazza Matteotti, 33-35 / via Guidi, 1-2	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro – riordino insegnistica commerciale	
029006	Via Guidi, 5-9	Casa a schiera	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro e ripristino dell'apparato decorativo	
029007	Via Guidi, 13	Casa a schiera	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
029008	Via Guidi	Casa a schiera	A,B,C,D	
029009	Via Guidi, 15-17	Casa a schiera	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
029010	Via Guidi, 19	Casa a schiera	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
029011	Via Guidi, 21a	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
029012	Piazza del Popolo, 2	Casa a schiera	A,B,C,D (escluso demolizione e fedele ricostruzione)	
032002	Via San Tommaso	Immobile produttivo riconvertito	A,B,C,D	
032003	Via San Tommaso	Villino	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro e conservazione del verde	
032004	Via San Tommaso, 12	Edificio per appartamenti ed immobile produttivo riconvertito	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
032005	Via San Tommaso	N. 2 villini ed immobile produttivo riconvertito	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
032006	Via San Tommaso	Immobile produttivo dismesso	A,B,C,D	
033002	Via Raffaello	Villa	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
034009	Via Salvatori, 2-6	Casa a schiera	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
034004	Via San Tommaso, 10	Immobile produttivo	A,B,C,D	
034005	Via Basili, 4	Immobile produttivo riconvertito	A,B,C,D	
035004	Via Salvatori	Casa a schiera	A,B,C,D P: allineamento in gronda all'edificio adiacente	

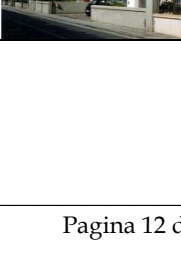
Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
035005	Via Salvatori	Casa a schiera	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
035012	Via Dante Alighieri, 14	Villa	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
035011	Via Dante Alighieri, 12	Villa	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
035010b	Via Dante Alighieri, 10	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
035010a	Via Dante Alighieri, 8	Edificio per appartamenti e uffici	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
035009	Via Dante Alighieri, 6	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
035008b	Via Dante Alighieri, 4	Casa a schiera	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
035008a	Via Alighieri /via Basili, 1	Casa a schiera	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
035001a	Via Salvatori	Casa a schiera	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
035001b	Via Salvatori	Casa a schiera	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
035002	Via Salvatori	Casa a schiera	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
035003	Via Salvatori	Magazzino	A,B,C,D,E,F P: Possibilità di sopraelevazione di un piano con continuità degli allineamenti in pianta e in gronda	
036012	Via Francesca Sud, 2-6	Abitazione	A,B,C,D	
036013	Via Francesca Sud, 10	Edificio specialistico (cinema)	A,B,C,D P: obbligo di conservazione dell'apparato-scala in facciata; è consentita la chiusura delle logge sottotetto per ridefinizione volumetrica	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
036014	Via Francesca Sud/ Via San Tommaso, 12-14	Villa	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
036010	Via San Tommaso, 2	Villino	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
036005	Via Dante, 5	Casa a schiera	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
036004	Via Dante, 3c	Casa a schiera	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
036015	Via Puccioni, 13	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
036007	Via Puccioni, 15-17	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
036006	Via Puccioni, 19-21	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
036001	Via Puccioni, 23-25	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
037018	Via San Tommaso, 55	Complesso produttivo dismesso	A,B,C,D P: conservazione architettonica delle facciate della conceria storica	
040001	Via Francesca Sud	Edificio storico	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
040004	Via Francesca Sud	Torretta S. Tommaso	A,B,C	
040006	Via Francesca Sud	Cappella privata	A,B,C	
040005	Via Francesca Sud, 21	Villino	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
040007	Via Francesca Sud 23-31	Immobile produttivo dismesso	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
040008	Via Francesca Sud 33-37	Villino	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro e conservazione del verde	
040009	Via Francesca Sud 39-47	Immobile produttivo dismesso	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
040017	Via Francesca Sud	Villa Pacchiani	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro – conservazione del verde	
042004	Via Francesca Sud	Casa a schiera	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro e conservazione del verde	
042005	Via Francesca Sud	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro e conservazione del verde	
046007	Via Francesca Sud	Villa - fattoria	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro e conservazione del verde	
046006	Via D'Azeglio	Abitazione	A,B,C,D P: conservazione del verde	
046002	Via Copernico, 26	Abitazione	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro e conservazione del verde	
055024	Via S.Andrea	Abitazione rurale	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro e conservazione del verde	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
056001	Via Corridoni / via Guidi	Villino	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
056002	Via Guidi	Villa	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
056003	Via Roma, 50/via Guidi	Villino	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
056004	Via Roma, 48	Villino	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
056005	Via Roma, 44-46	Villino	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
056006	Via Roma, 40-42	Villino	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
056007	Via Roma, 36-38	Villino	A,B,C,D	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
056008	Via Guidi	Villino	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
056010	Via Corridoni	Villino	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
057001	Via Guidi, 8-12	Villino trasformato	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
057002	Via Guidi, 6	Villino	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
057003	Via Guidi, 4/via Corridoni	Casa a schiera	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
057004	Via Corridoni, 3	Villino	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
057005	Via Corridoni, 7	Villino	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
057006	Via Corridoni, 11-13	Villino	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
057007	Via Verdi	Villino	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
057008	Via Verdi	Villino	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
064007	Via Allende/via del Bosco	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, conservazione del verde	
072001	Via Verdi, 24 /via Corridoni	Villa	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
072002	Via Verdi, 22	Villino	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
072003a	Via Verdi, 20	Villino	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
072003b	Via Verdi, 18	Villino	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
072004	Via Roma, 30 / via Verdi	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
072006	Via Roma/ via di Pelle	Villa	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro,	
073003	Via Corridoni, 21	Villa	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
073004	Via Corridoni, 23	Villa	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
074011	Via Mainardi	Edificio specialistico dismesso (chiesa)	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro e dell'apparato decorativo, con eliminazione di materiali e strutture incongrue. Gli interventi di completamento interno, per tecniche costruttive, uso di materiali e soluzioni distributive, devono essere eseguiti in chiave moderna e ad alto contenuto qualitativo, in modo da consentire la lettura delle trasformazioni dell'edificio e la comprensione dell'originaria destinazione. Particolare attenzione deve essere posta al sistema delle aperture tutelando i prospetti sulla pubblica viabilità	
076008	Piazza del Popolo	Edificio specialistico (chiesa di San Rocco)	A,B,C	
076009	Via Mainardi, 3-5	Edificio specialistico (uffici pubblici)	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro.	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
076001	Via del Bosco/via Modigliani	Villino	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro.	
077008	Via Francesca Nord	Immobile produttivo dismesso (porzione)	A,B,C,D	
077009	Via Francesca Nord, 18-22	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro.	
077010	Via Francesca Nord, 12-16	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro.	
077011	Via Francesca Nord, 6-10	Aggregato storico	A,B,C,D P: conservazione architettonica e ripristino dell'involucro.	
078002	Via Francesca Nord, 7	Villa	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
078009	Via di Pelle, 2	Immobile produttivo riconvertito	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro.	
078006	Via Pisacane - via Francesca Nord, 9	Villa	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
085011	Via dei Cipressi	Villa-fattoria	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
089002	Via Donica/ via dell'Unità	Villa	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
096001	Via di Pelle / via Morante	Rustico recuperato	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro e del verde	
096012	Via dei Mille, 3	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, della recinzione e del verde	
096013	Via dei Mille	Immobile produttivo dismesso	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro.	
105021	Via Donica, 8	Villino	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro.	
105027	Via Francesca Nord, 33	Immobile produttivo dismesso	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro e delle volte interne. Rif. Piano attuativo scheda-norma 16	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
-----------------	-----------	-----------	-----------------------	------

Edifici dell'Utoe 4				
055032	Via Sant' Andrea	Abitazioni a schiera	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
055028 055027	Via Sant' Andrea	Abitazioni a schiera	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
77 055026	Via Sant' Andrea	Edificio specialistico (chiesa) dismesso	A,B,C	
069006	Via di Bordicino	Fabbricato rurale	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
129003	Via delle Confina di Castelfranco, 22-24	Abitazione	A,B,C,D Restauro ripristino architettonico dell'involucro	
129001	Via delle Confina di Castelfranco	Abitazione rurale	A,B,C,D Restauro ripristino architettonico dell'involucro	
128004	Via delle Confina di Castelfranco	Abitazione rurale	A,B,C,D Restauro ripristino architettonico dell'involucro	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
-----------------	-----------	-----------	-----------------------	------

Utoe 5 - Paese di Staffoli				
201013	Piazza Panattoni	Edificio specialistico (chiesa di San Michele Arcangelo)	A,B,C	
204005	Via Livornese, 72	Villa	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
204022	Via Livornese, 46	Abitazione con annesso rurale	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
202019	Via Marchetti	Aggregato storico di abitazioni a schiera	A,B,C,D P: Restauro involucri, con eliminazione obbligatoria degli elementi incongrui.	
201001	Via Livornese, 8 - via delle Pinete	Abitazioni	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
212005	Via Livornese, 27/29	Edificio di abitazione	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
212004	Via Livornese	Edificio di abitazione	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
212006	Via Livornese	Abitazione	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
212005	Via Livornese	Edificio di abitazione	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro e dell'immaginetta	
211006 211007 211008	Via del Vino	Villa-fattoria	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, dei corpi annessi e del verde	
212015	Via Livornese	Villa	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro e del verde	
212012	Via Livornese	Abitazione	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
212013	Via Livornese	Abitazione	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
212016	Via Livornese	Abitazione	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro e del verde	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
212001	Via Livornese, 43	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro e delle decorazioni pittoriche di facciata	
212003	Via Livornese	Abitazione	A,B,C,D	
212002	Via Livornese	Magazzino	A,B,C,D	
202025	Via Livornese	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
202026	Via Livornese	Abitazione	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
202027	Via Livornese	Abitazione	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
202028	Via Livornese	Abitazione	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
204010	Via Livornese	Edificio per appartamenti	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
204007	Via Livornese	Abitazione	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
204008	Via Livornese	Fienile recuperato	A,B,C,D P: conservazione delle caratteristiche rurali	
204006	Via Livornese	Abitazione	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
203022	Via Livornese	Abitazione	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
203023	Via Livornese	Abitazione	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
210053	Via Pieraccetti	Abitazione	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
210054	Via Pieraccetti	Abitazione	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
210055	Via Pieraccetti	Abitazione	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
210057	Via Pieraccetti	Abitazione	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
210056	Via Pieraccetti	Abitazione	A,B,C,D	
210052	Via Pieraccetti	Abitazione	A,B,C,D	
210050	Via Pieraccetti	Abitazione	A,B,C,D	
210051	Via Pieraccetti	Abitazione	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
210049	Via Pieraccetti	Abitazione	A,B,C,D	
207005	Via delle Pinete	Villa extraurbana	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro, dei corpi annessi e del filare di accesso	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
2 - Edifici in zona agricola - territorio del capoluogo				
104003	Via Saffo, 2	Edificio rurale	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
111002	Via del Castellare, 22	Edificio rurale recuperato	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
126004	Via del Castellare, 27	Edificio rurale e annesso recuperati	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
111003	Via del Castellare, 24	Edificio rurale recuperato	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
126027	Via del Castellare	Edificio di abitazione ed annesso rustico	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
111008	Via del Castellare	Cappellina sconsacrata	A,B,C	
111009	Via del Castellare	Rudere di complesso colonico	D,E,F P: Ricostruzione con recupero delle porzioni murarie stabili e riconfigurazione analogica all'originale	
126017	Via Donica	Abitazione rurale	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
126018	Via Donica, 84	Abitazione rurale recuperata	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
126021	Via Donica	Rudere di edificio colonico	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
126026	Via Donica, 66-68-70	Case a schiera	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
127019	Via del Ramo, 3	Villino plurifamiliare	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
127023	Via di Pelle, 116	Complesso rurale recuperato	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
145007	Via Menabuoi, 2	Complesso rurale	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
145010 145011 145012	Via Menabuoi, 6-7	Complesso rurale	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
149002	Via di Poggio Adorno, 10	Villa extraurbana	A,B,C	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
	Via di Poggio Adorno angolo via Lungovalle	Edicola sacra	A,B,C	
146003	Via Lungovalle	Annesso agricolo	A,B,C,D	
148021	Via di Poggio Adorno, 19-21-23	Abitazioni	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
148016	Via di Poggio Adorno	Edificio rurale recuperato	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
149004	Via di Poggio Adorno, 12	Villa extraurbana	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro e del verde	
148012	Via di Poggio Adorno, 51	Villa extraurbana	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	
147004	Via Lungovalle, 4	Abitazioni	A,B,C,D P: conservazione architettonica dell'involucro	

Codice Edificio	Indirizzo	Tipologia	Disciplina interventi	Foto
148008	Via Lungovalle, 3	Edificio rurale	A,B,C,D P: interventi fino alla ristrutturazione edilizia con mantenimento dell'involucro; sono pure consentiti interventi di sostituzione edilizia soggetti a piano planivolumetrico che tengano conto delle caratteristiche orografiche dei luoghi, della valenza paesaggistica dell'area nonché delle peculiarità e delle emergenze architettoniche dell'insediamento esistente, conservando l'attuale conformazione del nucleo centrale e il mantenimento della tipologia a corte, con volumi secondari in accorpamento ovvero riconvertibili separatamente secondo analoghi modelli di aggregazione, utilizzando in ogni caso appropriate forme e adeguati materiali al fine di un loro armonico inserimento nel contesto rurale.	